

Modello 730/2018

DOCUMENTI DA PREPARARE

I documenti utili (redditi e spese relative all'anno 2017) per la redazione del modello 730 a titolo esemplificativo sono:

- Ultima busta paga 2018 in possesso al momento della compilazione della dichiarazione
- Copia codice fiscale proprio, del coniuge e/o familiari a carico (e relativi documenti di identità)
- Copia dichiarazione REDDITI o 730 dell'anno precedente
- Eventuali deleghe di pagamento ACCONTI
- Copia dichiarazione e/o comunicazione IMU
- Certificazione Unica
- Certificazione di indennità o somme erogate da Enti (INPS, INAIL, Casse Edili ecc.) non segnalate al proprio sostituto d'imposta per il conguaglio
- Atti di vendita o acquisto di terreni e/o fabbricati effettuati nel 2017 e nei primi mesi del 2018
- Documentazione di altri redditi (affitti, **locazioni brevi**, dividendi sugli utili, collaborazioni, prestazioni occasionali, ecc.)
- **ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI** documentati da fatture, ricevute o ticket per prestazioni o per acquisto di: spese sanitarie incluse quelle per i familiari (esami, visite e cure mediche in genere quali dentistiche/omeopatiche, interventi chirurgici, trapianti e degenze, occhiali e lenti da vista, apparecchi per l'udito, attrezzature sanitarie, assistenza sanitaria, veicoli per portatori di handicap ecc.); interessi passivi per mutui su abitazioni (contratto compravendita, contratto mutuo, oneri accessori, quietanze interessi, fatture ristrutturazione/costruzione); assicurazioni vita/infortuni (contratto e quietanze), spese di frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado, di corsi istruzione universitaria presso Università statali e non statali, spese funebri, spese veterinarie, contributi obbligatori, contributi personale domestico, adozioni di minori stranieri, erogazioni a vari enti/istituzioni/associazioni, spese di ristrutturazione (36-50-65%), spese per arredo immobili ristrutturati (compresi arredi giovani coppie) e Iva per acquisto abitazione A o B, fondi pensione integrativi, locazioni (L.431/98, per trasferimento per lavoro, per studenti fuori sede o giovani, ecc.), spese sostenute per gli addetti all'assistenza personale nei casi di non autosufficienza, oneri per il risparmio energetico (55-65%), contributi riscatto corso laurea, spese sostenute (ragazzi tra 5 e 18 anni) per l'iscrizione annuale o abbonamento ad associazioni sportive, palestre, piscine, ecc., spese per la frequenza di asili nido.